

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Към 30 юни 2026 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ № СД - 04 ОТ 27 ЮЛИ 2026 ГОДИНА НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ „НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ“ ЕАД.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.

Ръководството представя своя тримесечен доклад и финансов отчет към 30 юни 2026 г., изготвен в съответствие Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

Обща информация

“НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД с адрес на управление БЪЛГАРИЯ област София (столица), община Столична, гр. София 1414, район р-н Триадика пл. България No 1, Административна сграда. Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната: област София (столица), община Столична, гр. София 1414, район р-н Триадика, пл. България No 1.

Описание на дейността

Дружеството е регистрирано в България. Дружеството е учредено и вписано в регистрите на Агенцията по вписванията на 19.05.2011 година със следния предмет на дейност: организиране и провеждане на културни, научни, образователни, конгресно-конферентни и обществено-политически прояви в страната и чужбина, отдаване под наем на предоставеното имущество, външно и вътрешно търговска дейност, фестивали, изложби, спортни прояви, информационна, издателска, продуцентска, импресарска и консултантска дейност, специализирана телевизионна, видео- и звукозаписна дейност, рекламна, комисионна дейност, обществено хранене и други незабранени от закона дейности.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с организиране и провеждане на културни, научни, образователни, конгресно-конферентни и обществено-политически прояви в страната и чужбина, отдаване под наем на предоставеното имущество, външно и вътрешно търговска дейност, фестивали, изложби, спортни прояви, информационна, издателска, продуцентска, импресарска и консултантска дейност, специализирана телевизионна, видео- и звукозаписна дейност, рекламна, комисионна дейност и други незабранени от закона дейности.

Финансовият резултат на Дружеството към 30 юни 2026 г. е загуба от оперативна дейност в размер на 1 777 хил. евро. Финансовият резултат на НДК-Конгресен център София ЕАД е оперативна загуба от дейност в размер на 1 554 хил.евро, а на клон Варна е в размер на 223 хил.евро.

Капитал, структура на капитала. Клонове на Дружеството. Система на управление. Съвет на директорите.

Дружеството е с регистриран капитал 219 541 хил. евро разпределен в 429 385 броя поименни акции, всяка с номинал 0,51129188 евро. Капиталът на Дружеството е напълно внесен.

“НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД
Пояснения към междинния съкратен финансов отчет към 30 юни 2026 г.

Акциите на Дружеството не са предмет на борсова и извънборсова търговия.

Дружеството има клон в гр. Варна.

Крайният собственик на капитала на Дружеството - "НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ" ЕАД е Република България, като правата на едноличния собственик на капитала се упражняват от Министъра на културата.

През годината членовете на съвета не са придобили или прехвърляли акции и облигации, емитирани от Дружеството.

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. евро)
Държавата, представлявана от Министъра на културата	100%	429 385	219 541

Към 30 юни 2026 г. "НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ" ЕАД няма участия в дъщерни и асоциирани дружества.

Управление

НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ" ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 30 юни 2026 г. Съветът на директорите се състои от следните членове:

Марияна Христова Арсенова-Владмирова	– Председател на Съвета на директорите
Нина Кубратова Найденова	– Член на Съвета на директорите
Сашо Митов Ганов	– Член на Съвета на директорите
Емилия Иванова Петкова	– Член на Съвета на директорите
Андрияна Петкова Татарова	– Член на Съвета на директорите

С решение в т.1 на протокол ПР-42/24.06.2026 година на Министъра на културата Андрияна Петкова Татарова е освободена като член на съвета на директорите. С решение в т.3 на протокола Министъра на културата е прекратен договор РД11-00-8/30.01.2024 година за възлагане на управлението на дружеството с Андрияна Петкова Татарова.

Управител на клон Варна - Андрияна Петкова Татарова

С решение в т. 1 на протокол ПР-47/02.07.2026 година на Министъра на културата са освободени като членове на Съвета на директорите на НДК-Конгресен център София ЕАД Марияна Христова Арсенова-Владмирова, Нина Кубратова Найденова, Сашо Митов Ганов и Емилия Иванова Петкова.

С решение в т. 2 на протокол ПР-47/02.07.2026 година на Министъра на културата са избрани за членове на Съвета на директорите на НДК-Конгресен център София ЕАД: Ия Тодорова Петкова-Ангелова, Борис Геннадиев Панкин, Цветелина Атанасова Николова, Лъчезар Любомиров Весов и Иванка Славчева Веселинова.

Изпълнителен директор, вписан в Търговския регистър на 13 юли 2026 година е Ия Тодорова Петкова-Ангелова

Човешки ресурси

Персонал

Средно списъчният състав на наетите лица към 30 юни 2026 г. е 298 човека.

Анализ на продажби и структура на приходите и разходите

Общият размер на приходите е 4 589 хил.евро

Структура на приходите от основна дейност в хил. лева е, както следва:

- Приходи от услуги	4 465 хил. евро
- Приходи от продажби на стоки	16 хил. евро
- Други приходи	128 хил. евро

Общите разходи от продължаващи дейности, без разходи за данъци, са в размер на 6 366 хил. евро и са свързани с разходи за материали, амортизация, възнаграждения, външни услуги и финансови разходи.

Инвестиционни проекти

През 2026 г. инвестициите на Дружеството се изразяват в придобиване на нови ДМА.

Изследователска и развойна дейност

За 2026 год. Дружеството не е извършвало разходи за изследователска и развойна дейност.

Преглед на дейността през 2026 г.

- Основно приходите на дружеството са от:
 - реализация на събития и прояви
 - отдаване под наем

Финансови показатели и финансов анализ

№	Показатели	30.06.0026 г.	31.12.2025/30.06.2025 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Имоти, Машини, Съоръжения и Оборудване /общо/	159 793	160 583	(790)	0%
2	Общо нетекущи активи	168 200	166 953	1 247	1%
3	Текущи активи в т.ч.	11 466	7 477	3 989	53%
4	Материални запаси	46	45	1	2%
5	Текущи вземания	3 148	698	2 450	351%
6	Парични средства	8 272	6 734	1 538	23%
7	Обща сума на активите	179 666	174 430	5 236	3%
8	Собствен капитал	172 120	172 085	35	0%
9	Финансов резултат 30.06	(1 777)	(791)	(986)	125%
10	Нетекущи пасиви 30.06	1 164	948	216	23%
11	Текущи пасиви 30.06	6 382	1 397	4 985	357%
12	Обща сума на пасивите 30.06	7 546	2 345	5 201	222%

“НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД
Пояснения към междинния съкратен финансов отчет към 30 юни 2026 г.

13	Приходи общо	30.06	4 589	4 119	470	11%
14	Приходи от продажби	30.06	4 461	4 020	441	11%
15	Разходи общо	30.06	6 366	4 910	1 456	30%

Капиталова структура

Основният регистриран капитал на Дружеството към 30 юни 2026 година е 219 541 хил. евро. През отчетната 2026 г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период.

Към настоящия момент Дружеството не използва привлечен заеман капитал за извършване на дейността си и подобряване на наличната материална база.

Очаквани инвестиции (чрез увеличаване на капитала на дружеството)

За покупка на активи свързани с развитие на основната дейност и капиталови ремонти на сградния фонд на НДК.

Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на междинния съкратен финансов отчет и датата на одобрението му за издаване.

Информация по чл. 187 д от Търговския закон

През 2026 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от Дружеството. Дружеството не притежава собствени акции от капитала си.

Информация по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

Възнагражденията, получени към 30 юни 2026 година от членовете на Съвета на Директорите на НДК Конгресен център София ЕАД са в размер на 133 892,85 евро, в това число осигурителни вноски от работодател в размер на 4320,67 евро .

Възнаграждението на управителя на клон Варна е в размер .на 15 099,48 евро, в това число 0,00 /нула/ осигурителни вноски от работодател .

През 2026 г. не са настъпили промени в броя притежавани акции от капитала на „Национален дворец на културата – Конгресен център София” ЕАД.

В устава на Дружеството не са предвидени специални права, по силата на които членовете на Съвета да придобиват акции и облигации на Дружеството.

Към 30 юни 2026 г. членовете на Съвета на директорите нямат участия по смисъла на чл. 247, ал. 2, т. 4 от ТЗ;

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, не притежават повече от 25 % на сто от капитала на друго дружество, както и не участват в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Към 30 юни 2026 г. членовете на Съвета на директорите на Дружеството или свързани с тях лица не са сключвали договори по смисъл на чл. 240б от Търговския закон.

РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ФИНАНСОВИТЕ ИНСТРУМЕНТИ

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средно срочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

- **Кредитен риск**

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си към НДК. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите оперативни дейности (главно за търговски вземания).

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане на задължения е ограничен – клиентите на НДК са от разнородни групи и различни сфери от страната и чужбина.

Кредитен риск на активи на Дружеството – парични средства и депозити, не съществува, тъй като същите се съхраняват в различни банки с добра търговска репутация.

- **Ликвиден риск**

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми.

Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

- **Пазарен риск**

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарни цени, като чуждестранна валута, лихвени проценти и други, в резултат на което доходът на дружеството ще бъде засегнат.

- **Валутен риск**

Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като осъществените сделки са предимно в лева. Активите на Дружеството във валута /парични средства и взимания/, към датата на отчета, са с незначителна стойност спрямо общия размер на същите.

- **Лихвен риск**

Дружеството не ползва банкови или други заемни парични средства и не съществува лихвен риск.

- **Оперативен риск**

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативният риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби, увреждане на репутацията на Дружеството и цялостната ефективност на разходите.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на Висшето ръководство.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет към края на всяко тримесечие на финансовата година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството, както и за финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на финансов отчет към 30 юни 2026 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото дружество.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също потвърждава, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на Дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

.....
ИЯ ПЕТКОВА-АНГЕЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

